

VEDTEKTER FOR MELDAL GRUNNEIERLAG

Tilpasset bestemmelsene i lov om samvirkeforetak av 29. juni 2007 - Samvirkelova

Vedtektsendring

Disse nye vedtekter vedtas i lovlig innkalt årsmøte etter forslag fra styret. Til gyldig vedtak kreves 2/3 flertall blant de avgitte stemmer med mindre det etter loven stilles strengere krav, jf Samvirkelova § 54.

§ 1 Grunneierlaget

Meldal grunneierlag SA (senere kalt laget) er et samvirkeforetak. Medlemmene har ikke personlig ansvar for lagets forpliktelser. Medlemmene er andelseiere i laget.

Laget har sitt forretningskontor i Meldal kommune. Regnskaps og arbeidsåret følger kalenderåret.

§ 2 Formål

Meldal grunneierlags formål er å forvalte og omsette andelseiernes jakt- og fiskerettigheter innenfor grunneierlagets (geografiske) område.

Laget skal sørge for en god og bærekraftig forvaltning av småvilt og fiske på lagets område med sikte på best mulig økonomisk utbytte av utleie av jakt og fiske for andelseierne. Forvaltningen skal ha som siktemål å bevare vilt- og fiskeressursene på lang sikt.

Laget kan også arbeide for andelseiernes interesser i saker som angår friluftsliv, naturvern og arealplansaker.

Meldal grunneierlag leier jaktrettigheten på småviltjakt og fiskerett i vatn fra andelseiere i grunneierlaget.

§ 3 Andelseiere

Grunneiere innenfor lagets område som eier eller disponerer minst 10 dekar areal med jakt- og/ eller 50 m strandlinje fiskerett kan opptas som andelseiere i laget. Grunneiere som eier mindre enn 10 daa totalareal kan ikke bli medlem uten spesiell godkjenning av styret. Hver andelseier får en andel pr. påbegynt 500 dekar jaktterreng. I tillegg tildeles en andel pr. påbegynt 50 meter strandlinje i fiskevann.

Innmelding skjer ved undertegnelse av leiekontrakt. Dersom leiekontrakt returneres underskrevet eller ikke returneres regnes leietakeren som andelseier i grunneierlaget. Dersom medlem i Meldal grunneierlag BA ikke ønsker å gå over i Meldal grunneierlag SA må styret ha skriftlig beskjed om dette innen 2 måneder.

Medlemskapet skal lyde på navn og eiendom. Medlemskapet kan ikke skilles fra eiendommen. Sameie betraktes som en eiendom. Ved eierskifte skal laget varsles og ny eier må skriftlig bekrefte at medlemskapet skal opprettholdes.

Laget skal føre medlems- og andelseierregister som skal være à jour til enhver tid. Ny andelseier føres inn uten ugrunnet opphold. Andelseierne utøver medlemsrettigheter fra den dagen de er innført i medlemsregisteret.

§ 4 Utleie av jakt og fiskerett til grunneierlaget

Andelseierne får utbetalt for leie etterskuddsvis av de jakt- og fiskerettigheter som skal forvaltes og omsettes gjennom grunneierlaget, jfr dog § 10. Antall andeler for den enkelte andelseier beregnes på grunnlag av det areal laget skal forvalte jf §3. Andelene forrentes ikke.

Det vil fastsettes en utbetalingssum per andel på grunnlag av inntekten fra hhv fiske og jakt. Utbetalingen vil derfor variere.

Andelene kan ikke pantsettes eller stilles som sikkerhet for medlemmets forpliktelser.

§ 5 Utmelding

En andelseier kan melde seg ut ved skriftlig melding til laget ved styret. Utmelding må skje innen utløpet av desember, og oppsigelsestiden varer påløpende år.

Utmeldt medlem / andelseier er bundet av de avtaler eller forpliktelser laget har overfor tredjemann inntil avtalen utløper eller kan sies opp.

Andelseier som melder seg ut av laget har ikke krav på del av lagets felleskapital eller formue. Vedkommendes jakt- og fiskerettigheter tilbakeføres.

§ 6 Utestenging

Dersom en andelseier vesentlig misligholder sine forpliktelser overfor foretaket eller når andre tungtveiende grunner tilsier det, kan andelseieren etter skriftlig varsel stenges ute fra laget.

Vedtak om utestenging fattes av styret. Vedtaket kan ankes inn for årsmøte, jf Samvirkelova § 23.

§ 7 Årsmøtet

Årsmøtet er lagets øverste myndighet og holdes innen utgangen av mars måned hvert år.

Styret sender skriftlig innkalling med minst 14 dagers varsel til hvert andelseier vedlagt saksliste.

Styret eller minst 1/10 av andelseierne kan kreve at det innkalles til ekstraordinært årsmøte med minst 8 dagers skriftlig varsel.

Årsmøtet ledes av en møteleder som velges av årsmøtet.

Årsmøtet behandler de saker som er angitt i innkallingen.

I ordinært årsmøte skal følgende saker behandles:

1. Valg av møteleder og to medlemmer til å underskrive protokollen.
2. Styrets årsmelding og regnskap.
3. Godtgjørelse til styret.
4. Disponering av årsoverskuddet etter innstilling fra styret
5. Styrets forslag til arbeidsplan og eventuelle administrasjonsavgifter for kommende år.
6. Valg av styreleder for ett år
7. Valg av det antall styremedlemmer med varamedlemmer som er på valg.
8. Valg av valgkomite på 3 medlemmer.
9. Valg av revisor og fastsettelse av godtgjørelse til revisor.
10. Valg av representant til storvilrådet

Bare andelseiere har møte- og stemmerett i årsmøte. Ektefelle eller samboer kan møte og stemme uten særskilt fullmakt. Er et selskap andelseier kan daglig leder med prokura eller styremedlem som tegner selskapet møte og stemme i årsmøtet.

I årsmøtet har hver andelseier 1 stemme.

Avstemning etter andeler kan ikke kreves ved valg.

Alle vedtak i årsmøte skjer med alminnelig flertall av de avgitte stemmer med unntak for vedtak om vedtektsendring og oppløsning jf §§ 10 og 11. Ved stemmelikhet avgjør møteleders stemme. Dette gjelder ikke ved valg hvor det foretas loddrekning ved stemmelikhet.

§ 8 Styret

Lagets virksomhet ledes av et styre på inntil 6 medlemmer med 2 varamedlemmer valgt i nummerorden. Styret er beslutningsdyktig når minst halvparten av styremedlemmene er tilstede. Vedtak treffes med alminnelig flertall. Ved stemmelikhet har styreleder dobbeltstemme.

Enhver andelseier plikter å motta valg som medlem eller varamedlem til styret.

Styremedlemmer velges for to år, mens varamedlemmene velges for ett år. Uttredende styremedlem har rett til å nekte gjenvalg for en så lang periode som vedkommende har fungert.

Styret velger selv blant sine medlemmer nestleder, kasserer, sekretær, småvilt-, rovvilt og fiskeansvarlig.

Styret er ansvarlig for forvaltning og organisering av virksomheten i laget, og skal bl.a:

- a. Sørge for betryggende regnskapsføring
- b. Tilrettelegge for god økonomistyring og formuesforvaltning
- c. Avgi årsmelding med revidert regnskap

- d. Organisere utnyttelsen lagets utmarksressurser i samsvar med årsmøtets retningslinjer og med sikte på best mulig økonomisk utbytte for andelseierne.
- e. Utarbeide forvaltningsplan for jakt og fiske innen lagets område
- f. Anmelde ulovlig jakt og fiske på lagets område og eventuell utestenging i inntil 3 år etter styrevedtak
- g. Styret bestemmer utbetaling av leie per andel etter inntekt fra jakt og fiske
- h. Styret skal sørge for at det utøves jaktoppsyn

Andelslaget forpliktes ved underskrift av styrets leder og ett annet styremedlem i fellesskap. Styret kan meddele prokura.

§ 9 Økonomiske forhold

Foretaket skal ha en egenkapital som er forsvarlig ut fra risikoen og omfanget av virksomheten.

Så langt egenkapitalen er forsvarlig, kan årsmøtet innenfor rammen av styrets innstilling vedta at årsoverskuddet for sist avsluttede regnskapsår skal nyttes til etterbetaling av leie.

For medlemmer som selv disponerer egen jakt og/eller fiske jf § 10, reduseres utbetaling av leie fra laget tilsvarende.

Inntekt etter jakt, fiskeinntekter og utmarksprodukter føres på adskilte konti. Leie betales med like stort beløp på hver andel. Går et sameie inn som medlem får sameie betalt leie av dets andeler.

§ 10 Egen disponering av jakt og fiske

En andelseier som ønsker å disponere egen jakt- og fiskerett kan søke laget om dette.

Hver andelseier har rett på frikort, ved jakt med hund skal det sendes søknad til styret.

§ 11 Vedtektsendring

Endring i disse vedtekter vedtas i lovlig innkalt årsmøte etter forslag fra styret. Til gyldig vedtak kreves 2/3 flertall blant de avgitte stemmer med mindre det etter loven stilles strengere krav, jf Samvirkelova § 54.

§ 12 Oppløsning

Oppløsning av laget krever vedtak i lovlig innkalt årsmøte etter forslag fra styret. Til gyldig vedtak kreves 3/4 flertall av de avgitte stemmer. Oppnås ikke tilstrekkelig flertall kan forslaget vedtas i nytt årsmøte med 2/3 flertall av de avgitte stemmer.

Før oppløsning må alle avtaler og leieforhold være avviklet og alle forpliktelser dekket.

Andelseierne får utbetalt leie av gjenværende formue. Gjenværende formue fordeles mellom andelseierne i forhold til omsetning gjennom laget de siste 5 hele regnskapsår før oppløsning.

§ 13 Tvister

Alle tvister mellom laget og dets medlemmer, eller mellom medlemmene innbyrdes om forståelsen og gjennomføringen av disse vedtekter, avgjøres med bindende virkning for alle parter (jfr rettergangslovens kap 32) av en voldgiftsrett på 3 medlemmer. Av disse velger partene ett medlem hver. Det siste medlem oppnevnes av Sør-Trøndelag tingrett.

§ 14 Ikrafttredelse

Disse vedtekter trer i kraft fra 23.3.2015